

THÔNG BÁO

Đề nghị tiêu thương khắc phục hành vi nợ tiền thuê sử dụng điểm kinh doanh (giá sử dụng diện tích bán hàng)

Căn cứ Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ;

Căn cứ Quyết định số 5003/QĐ-UBND ngày 23 tháng 9 năm 2013 của Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn về ban hành quy chế tổ chức và hoạt động của Ban Quản lý chợ Hóc Môn;

Căn cứ Quyết định số 4390/QĐ-UBND ngày 24 tháng 8 năm 2023 của Ủy ban nhân dân huyện về việc quy định giá sử dụng diện tích bán hàng chợ Hóc Môn năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 1245/QĐ-UBND ngày 26 tháng 3 năm 2023 của Ủy ban nhân dân huyện về việc quy định giá sử dụng diện tích bán hàng chợ Hóc Môn năm 2024;

Căn cứ Nội quy Chợ Hóc Môn được Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn phê duyệt ngày 11 tháng 8 năm 2022;

Thực hiện Kế hoạch số 12/KH-BQL ngày 26 tháng 8 năm 2024 của Ban Quản lý Chợ Hóc Môn về tiếp tục thu hồi tiền lệ phí chợ và giá sử dụng diện tích bán hàng năm 2024;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 13 tháng 5 năm 2025 tại Văn phòng Ban Quản lý Chợ Hóc Môn và hồ sơ bổ sung sau khi làm việc,

Nay, Ban Quản lý chợ Hóc Môn thông báo đến Bà Cao Thị Cam, kinh doanh tại Sạp số 61, 108 – Khu C – Nhà lồng 1, Chợ Hóc Môn như sau:

1. Qua đối chiếu, rà soát các danh sách thống kê nợ tiền giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng từ bộ phận kế toán, quản lý địa bàn và hóa đơn do bà Cao Thị Cam cung cấp bổ sung, hiện nay bà Cao Thị Cam nợ tiền giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng cụ thể như sau:

- Số tiền nợ từ năm 2020 đến hết tháng 4.2025 của bà Cao Thị Cam là: 26.208.000 đồng (*Bằng chữ: Hai mươi sáu triệu hai trăm lẻ tám ngàn đồng*).

- Thông tin chi tiết theo danh sách đính kèm thông báo này.

2. Ban Quản lý chợ Hóc Môn đề nghị bà Cao Thị Cam nhanh chóng liên hệ Văn phòng Ban Quản lý chợ (bà Nguyễn Minh Kim Ngọc – viên chức kế toán) hoặc nhân viên quản lý địa bàn (ông Hồ Tuấn Sĩ) để được thông tin, giải đáp (nếu cần) và để khắc phục hành vi vi phạm, **hạn chót là ngày 06 tháng 6 năm 2025.**

Sau thời gian này, nếu bà Cao Thị Cam không khắc phục hành vi vi phạm, Ban Quản lý chợ sẽ tiến hành xử lý vi phạm theo Nội quy Chợ¹.

Ban Quản lý chợ Hóc Môn thông báo đến bà Cao Thị Cam được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Bà Cao Thị Cam
(để biết và thực hiện);
- Chi bộ, lãnh đạo BQLC;
- Bộ phận KD, QLDB;
- Bộ phận phát thanh, Website chợ
(thực hiện công khai thông tin);
- Tổ kiểm tra xử lý vi phạm (để phối hợp);
- Lưu: VT, K.Ngọc, M.Khoa, Nam.

TRƯỞNG BAN



Nguyễn Tuyết Nhung

¹ Theo điểm 3.1, Khoản 3, Điều 11 Nội quy chợ Hóc Môn:

1. Áp dụng hình thức Cảnh cáo đối với vi phạm lần đầu vi phạm quy định tại điểm 2.4, khoản 2, Điều 2 Nội quy chợ Hóc Môn.

2. Áp dụng hình thức Đình chỉ tối đa (7) ngày hoạt động kinh doanh tại điểm kinh doanh đang thuê, sử dụng tại chợ, đối với trường hợp tái phạm.

3. Trường hợp tiểu thương đã bị đình chỉ kinh doanh tại điểm kinh doanh từ 04 lần hay 20 ngày trở lên trong một năm sẽ bị thu hồi lại điểm kinh doanh.

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HỒC MÓN
BAN QUẢN LÝ CHỢ

DANH SÁCH TIÊU THƯƠNG NỢ TIỀN LỆ PHÍ CHỢ VÀ GIÁ SỬ DỤNG DIỆN TÍCH BÁN HÀNG
(Kèm theo Thông báo số 40 /TB-BQL ngày 26 tháng 5 năm 2025)

STT	HỌ VÀ TÊN	SỐ SẠP	D.TÍCH (M2)	MỨC THU		NỘI DUNG TRUY THU	Tổng số		THÀNH TIỀN	Các khoản giảm trừ		THÀNH TIỀN	TỔNG CỘNG	TIỀN ĐÃ ĐÓNG	SỐ TIỀN CÒN PHẢI ĐÓNG	GHI CHÚ
							Ngày	Tháng		4 ngày tết Nguyên đán hàng năm	Giảm 50% T11/2021 (bán nửa ngày)					
				LỆ PHÍ CHỢ 4.600đ	GIÁ DVSD. DTBH 6.200đ											
1	CAO THỊ CAM	61, 108 - NL1	3,90	18.000		Giá DVSD diện tích bán hàng Tháng 5, 6/2020; Tháng 10, 11, 12/2020	153		2.754.000			2.754.000	29.208.000	3.000.000	26.208.000	- HĐ 1884 ngày 13/3/2023: TT nợ lần 1 - HĐ 4519 ngày 23/6/2023: TT nợ lần 2 - HĐ 7192 ngày 24/9/2023: TT nợ lần 3
			3,90	18.000		Giá DVSD diện tích bán hàng T01 đến T5/2021	151		2.718.000			2.718.000				
			3,90	18.000		Giá DVSD diện tích bán hàng ngày 01-23/6/2021 (T07 đến T10: nghỉ dịch Covid 19 theo CT16)	23		414.000			414.000				
			3,90	18.000		Giá DVSD diện tích bán hàng tháng 11, 12/2021	61		1.098.000	270.000	828.000					
			3,90	18.000		Giá DVSD diện tích bán hàng tháng 01/2022	31		558.000			558.000				
			3,90		24.000	Giá DVSD diện tích bán hàng tháng 02/2022 đến tháng 12/2022	334		8.016.000	96.000	7.920.000					
			3,90		24.000	Giá DVSD.DTBH tháng 01, 8, 9, 10, 11, 12/2023	184		4.416.000			4.416.000				
			3,90		24.000	Giá DVSD.DTBH năm 2024 (Trừ 46 ngày do có đơn miễn giảm từ 9/8-23/9/2024, Miễn giảm theo đơn xin miễn giảm tại thông báo kết luận số 303/TB-BQL ngày 14/10/2024)	319		7.656.000	96.000	7.560.000					
			3,90		24.000	Giá DVSD.DTBH Tháng 01, 02, 4/2025 (giảm tháng 3/2025: sửa chữa NL1)	89		2.136.000	96.000	2.040.000					
TỔNG CỘNG						1.345		29.766.000	288.000	270.000	29.208.000	29.208.000	3.000.000	26.208.000		

QUẢN LÝ ĐỊA BÀN

Hồ Tuấn Sĩ

Ngày 26 tháng 5 năm 2025

KẾ TOÁN

Nguyễn Minh Kim Ngọc